



AGENCE PUBLIQUE
POUR L'IMMOBILIER
DE LA JUSTICE

Maison d'arrêt de Seine-Saint-Denis

Participation du public par voie électronique

Carnet de plans

PLAN DE SITUATION

Périmètre du site d'étude

Emprise par commune

-  Périmètre du site d'étude
-  Limite de commune
-  Autoroute
-  Route départementale
-  Autre route
-  Zone d'habitat
-  Zone d'activités
-  Equipement et service
-  Etablissement pénitentiaire existant



Fond de plan : esri
Sources : Urban Atlas Copernicus / EGIS / IGN



SITE D'IMPLANTATION DE LA MAISON D'ARRÊT DE SEINE-SAINT-DENIS (SCÉNARIO)

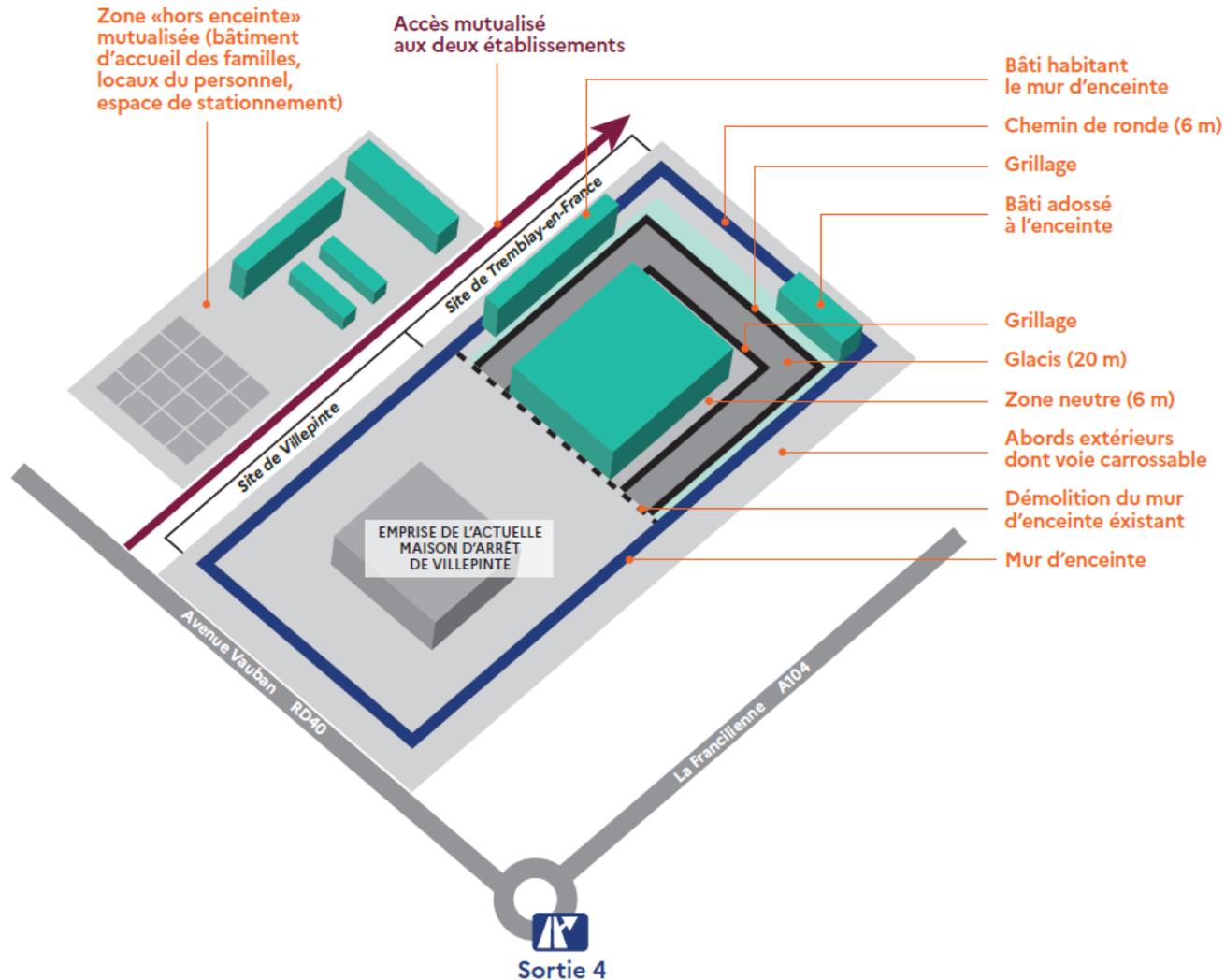
-  Périmètre DUP
-  Limite de commune
-  Autoroute
-  Route départementale
-  Autre route
-  Recul loi Barnier
-  Pôle Régional d'Extraction Judiciaire existant
-  Parking existant (0.68 ha)
- Scénario d'implantation**
-  Limite bâtie en enceinte ou cour de promenade
-  Chemin de ronde (6m), Glacis (20m), Zone neutre (6m)
-  Abords extérieurs, dont voie carrossable (10 m.)
-  Annexes hors enceinte
-  Mur d'enceinte
-  Voie d'accès



Fond de plan : esri
Source : PLU - APIJ



SCHÉMA DE PRINCIPE 3D DE LA FUTURE MAISON D'ARRÊT

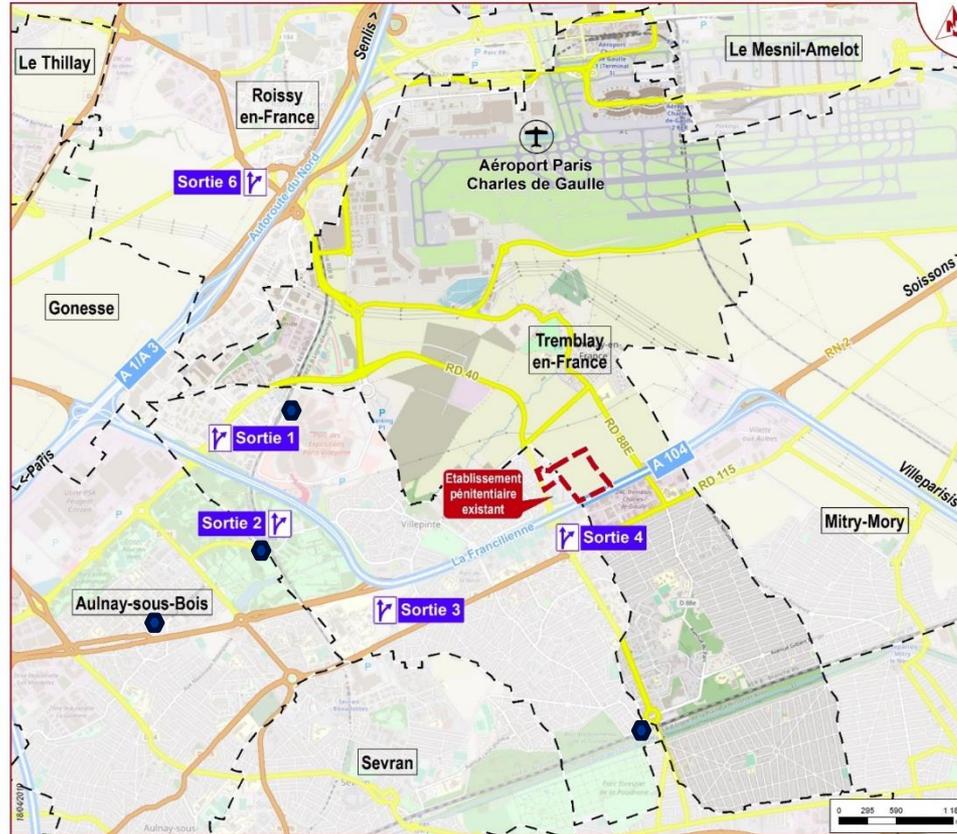


ACCÈS AU SITE

-  Périmètre du site d'étude
-  Limite de commune
-  Autoroute
-  Route nationale et départementale structurante
-  Route départementale principale
-  Sortie autoroute
-  Gare RER

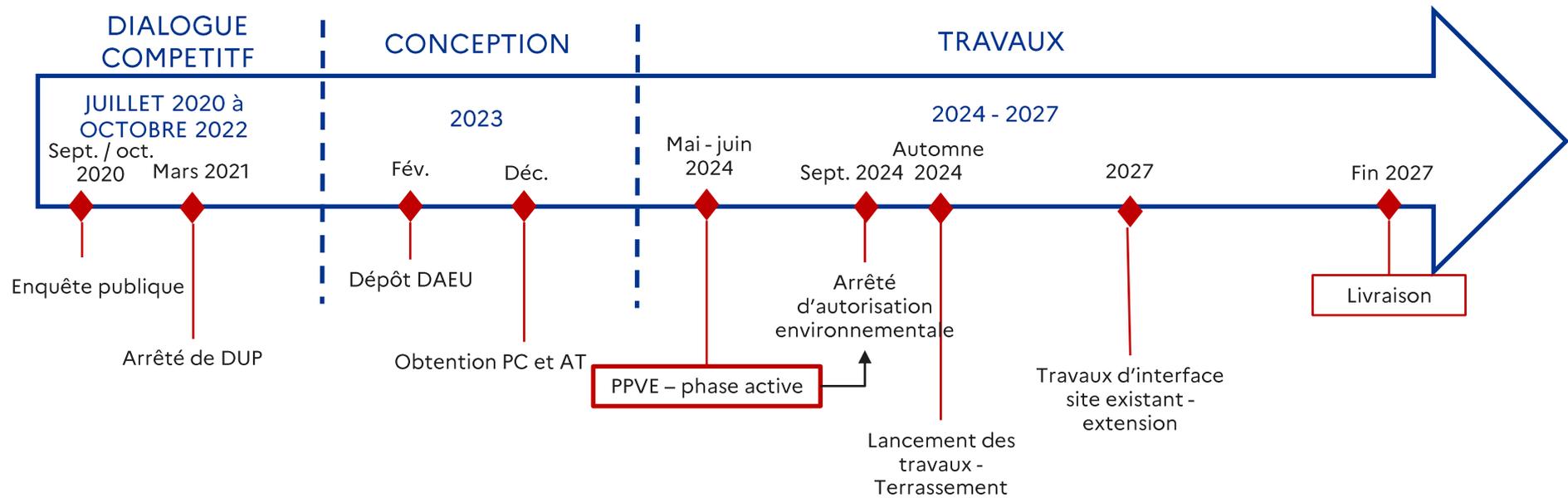


Fond de plan : esri / OSM
Sources : APIJ - IGN



- Le site est situé sur l'avenue Vauban (RD40), au nord de l'A104 (Francilienne)
- Le RER B est situé à 3,2km du site (gare du Vert-Galant)
- Site desservi par plusieurs lignes de bus

CALENDRIER



ENJEUX AGRICOLES

Agriculture

-  Périmètre du site d'étude
-  Limite de commune
- Utilisation agricole du sol (2017)**
 -  Blé tendre
 -  Maïs grain et ensilage
 -  Gel (surfaces gelées sans production)
 -  Prairies permanentes
 -  Prairie temporaire



Fond de plan : esn
Sources : RPG2017



Oiseaux

-  Périmètre du site d'étude
-  Limite de commune

Oiseaux :

-  Accenteur mouchet
-  Alouette des champs
-  Bergeronnette printanière
-  Chardonneret élégant
-  Corneille noire
-  Faucon crécerelle
-  Fauvette grise
-  Fauvette à tête noire
-  Hironnelle de fenêtre
-  Hironnelle rustique
-  Hypolaïs polyglotte
-  Linotte mélodieuse
-  Martinet noir
-  Pic vert
-  Pie bavarde
-  Pigeon ramier
-  Pouillot véloce
-  Rougequeue noir
-  Étourneau sansonnet



Fond de plan : esri
Sources : APIJ - EGIS (08/2019)



Habitats d'espèces protégées : oiseaux

-  Périmètre du site d'étude
-  Limite de commune

Cortèges :

-  Cortège des milieux anthropiques (Repos, chasse et reproduction)
-  Cortège des milieux ouverts (Repos, chasse et reproduction)
-  Cortège des milieux ouverts et semi-ouverts (Habitat terrestre : Repos, chasse et reproduction)



Fond de plan : esri
Sources : APIJ - EGIS



INSECTES ET MAMMIFÈRES

Insectes et mammifères

-  Périmètre du site d'étude
-  Limite de commune

Insectes :

-  Azuré de la Bugrane
-  Conocéphale bigarré
-  Criquet mélodieux
-  Grande Sauterelle verte
-  Grillon d'Italie
-  Paon-du-jour
-  Vanesse des Chardons

Mammifères

-  Hérisson d'Europe
-  Lapin de garenne
-  Renard roux



Fond de plan : esri
Sources : APIJ - EGIS (08/2019)



HABITATS

Habitats d'espèces protégées : mammifères terrestres et insectes

-  Périmètre du site d'étude
-  Limite de commune

Habitat :

-  Habitat terrestre (Alimentation, repos, transit) : Hérisson d'Europe
-  Habitat terrestre (Repos, alimentation, reproduction) : Grillon d'Italie

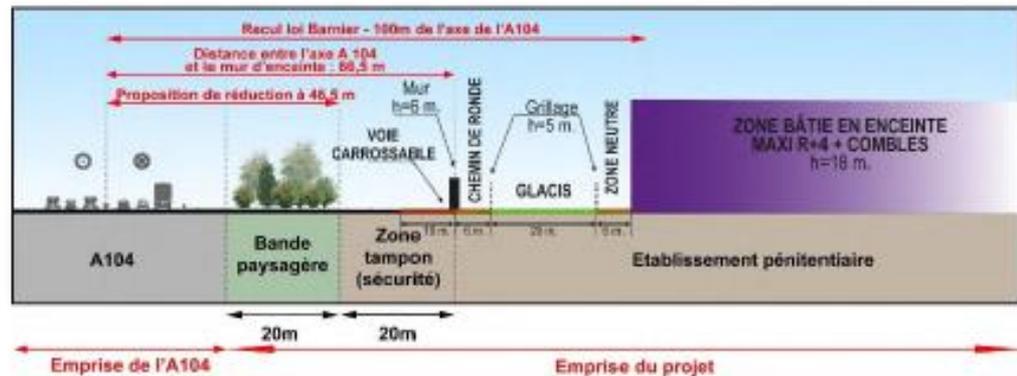


Fond de plan : esri
Sources : APIJ - EGIS



ZONE D'INCONSTRUCTIBILITÉ LOI BARNIER

Zone d'inconstructibilité (Loi Barnier)



RISQUES NATURELS

Risques naturels

-  Périmètre du site d'étude
-  Limite de commune
-  Autoroute
-  Route départementale
-  Autre route
- Risques naturels**
- Mouvement de terrain**
-  PPRN Mouvement de terrain :
Poches de dissolution de gypse antéluvien
- Aléa retrait gonflement des argiles**
-  Aléa faible

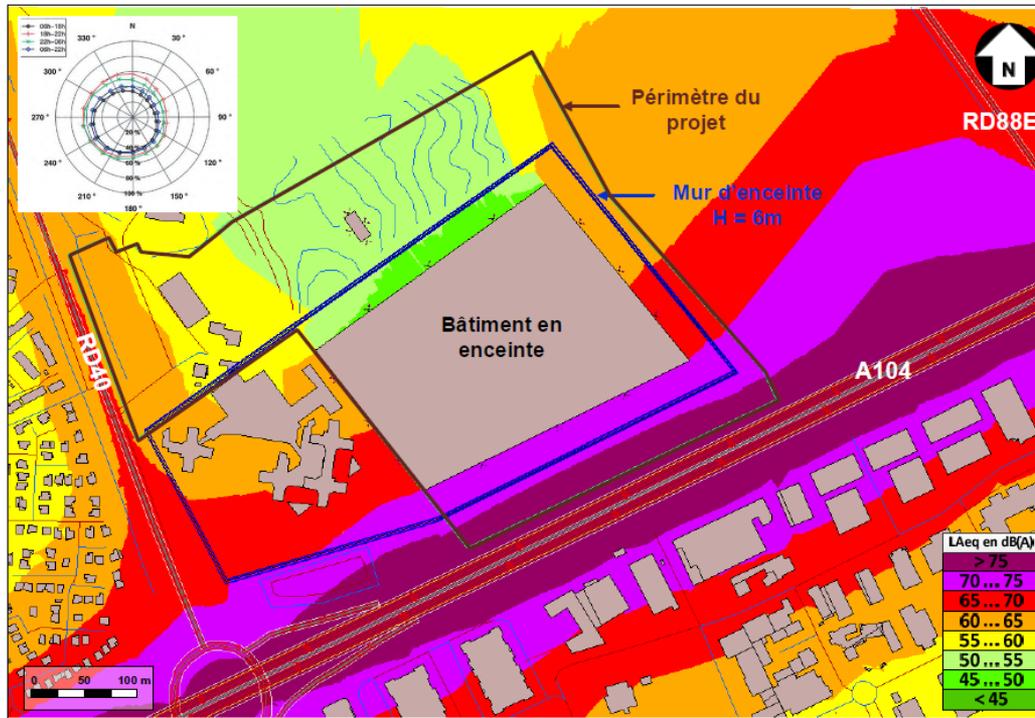


Fond de plan : esri
Source : PLU / DDT / BRGM

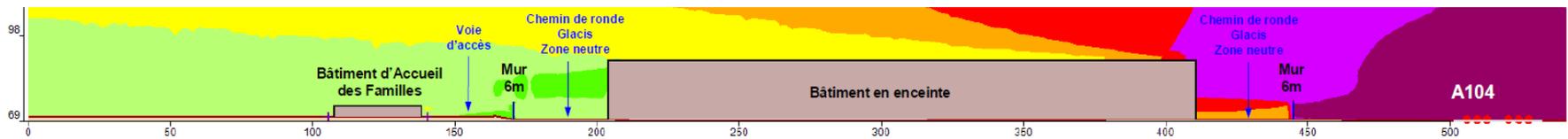


Etude d'impact – février 2023, p173

ZONES D'EXPOSITION AUX BRUITS

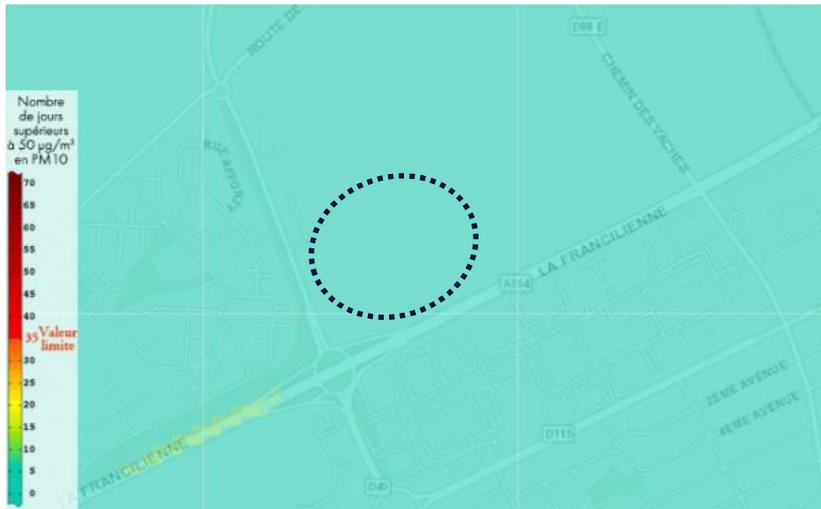


Cartographie des niveaux sonores (6 h - 22 h) - H = 15 m par rapport au sol



Coupe verticale

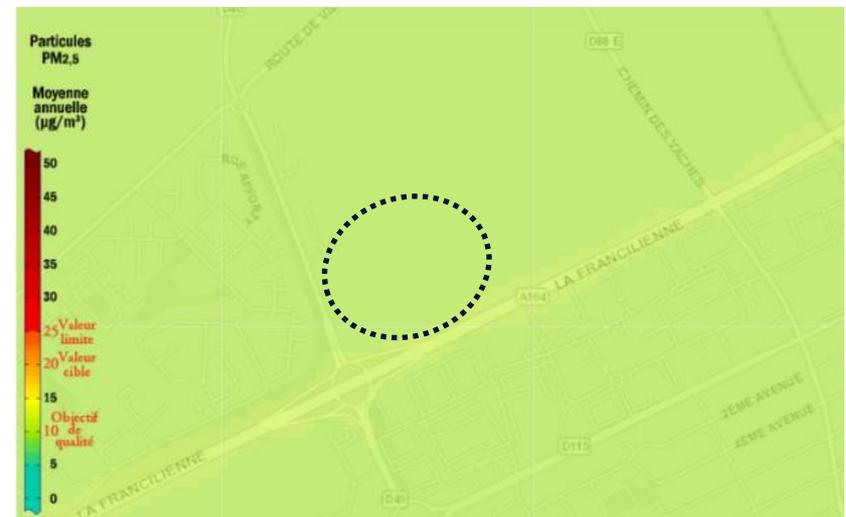
QUALITÉ DE L'AIR - PARTICULES PM 10 ET PM 2,5



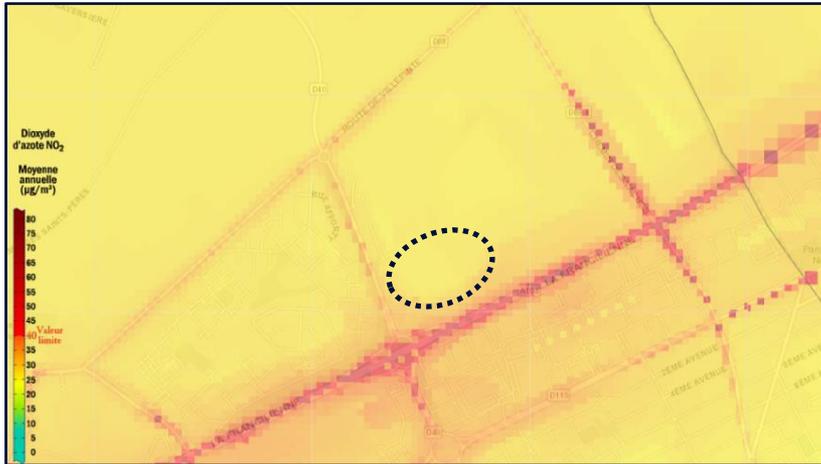
Particules PM10 : jours $> 50 \mu\text{g}/\text{m}^3$
Nombre de jours en 2022 supérieurs à $50 \mu\text{g}/\text{m}^3$ à l'emplacement sélectionné
Airparif.fr

 Zone d'étude

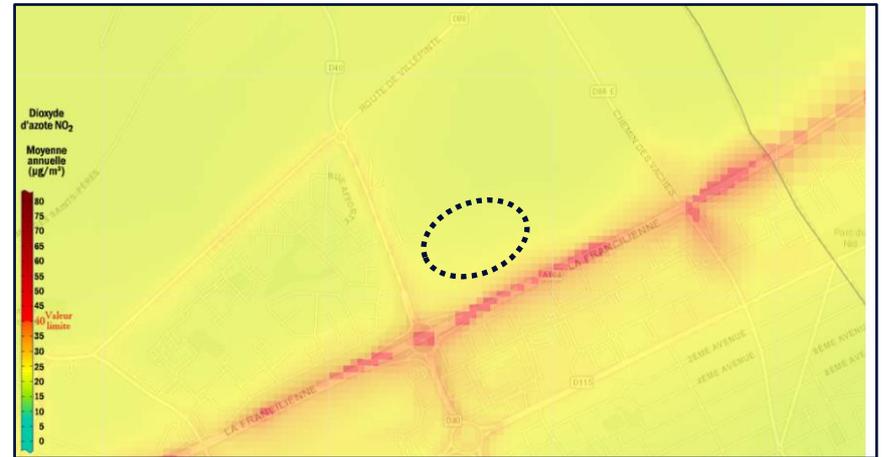
Particules PM2,5 : jours $> 50 \mu\text{g}/\text{m}^3$
Nombre de jours en 2022 supérieurs à $50 \mu\text{g}/\text{m}^3$ à l'emplacement sélectionné
Airparif.fr



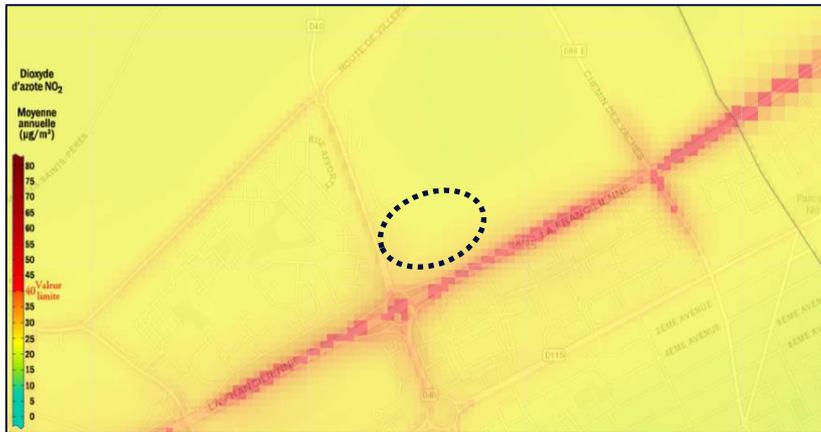
QUALITÉ DE L'AIR – NO₂



Dioxyde d'Azote
Concentration moyenne annuelle
2019 - Airparif.fr



Dioxyde d'Azote
Concentration moyenne annuelle
2020 - Airparif.fr



Dioxyde d'Azote
Concentration moyenne annuelle
2021 - Airparif.fr

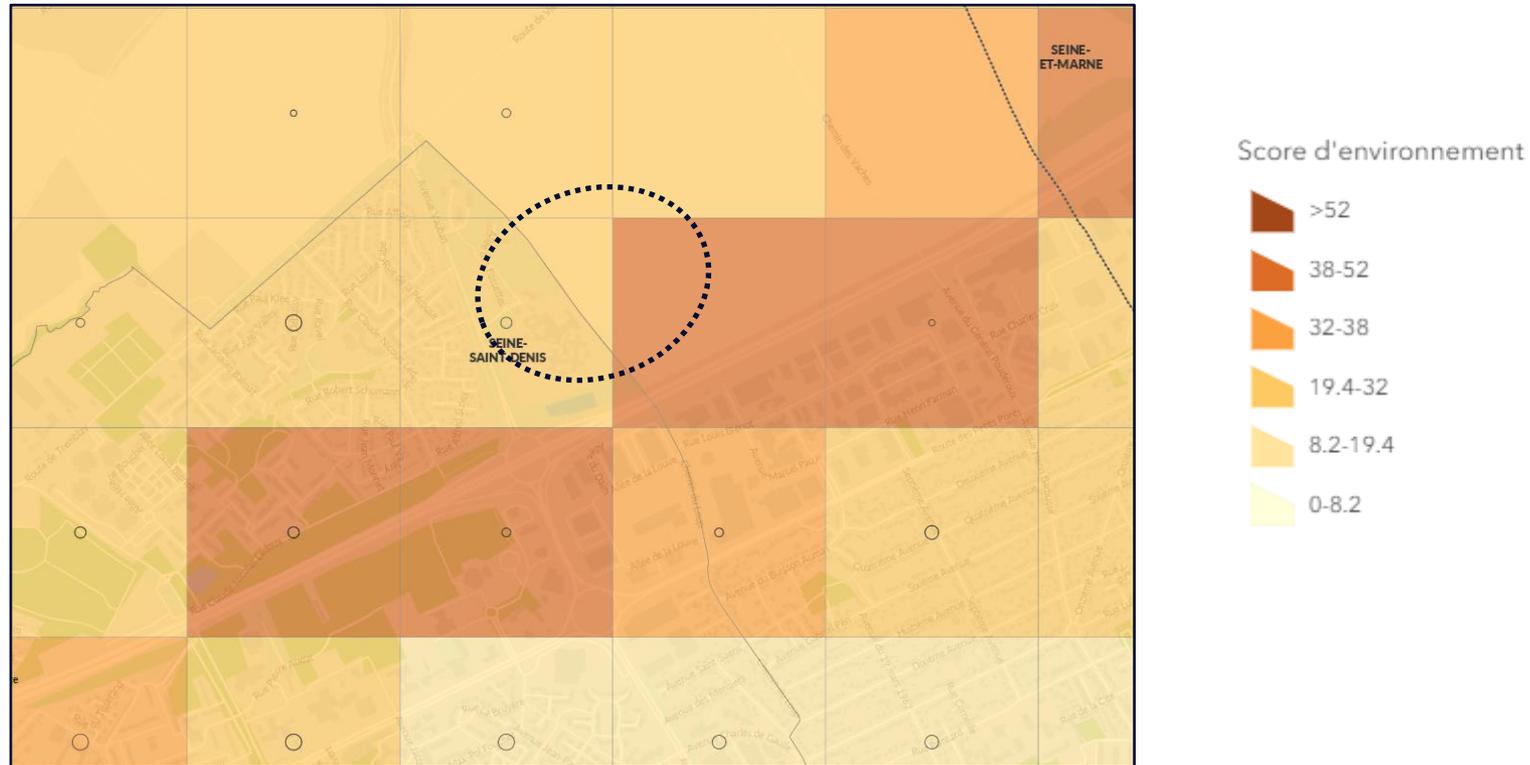


Dioxyde d'Azote
Concentration moyenne annuelle
2022 - Airparif.fr



Zone d'étude

CARTOGRAPHIE MULTI-EXPOSITION ENVIRONNEMENTALES



Source: <https://www.institutparisregion.fr/>

Ce score a été obtenu à partir de six composantes environnementales :
Qualité de l'air, bruit des transports, pollution des sols d'origine industrielle,
sites industriels, qualité de l'eau, cadre de vie

EFFETS CUMULÉS

Projets existants ou approuvés à prendre en compte dans l'analyse des effets cumulés

-  Périmètre du site d'étude
-  Limites de commune
-  Projets existants ou approuvés à prendre en compte dans l'analyse des effets cumulés



Fond de plan : wsi
Sources : AE / SGPE

